



ПРОКУРАТУРА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ПРОКУРАТУРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Малый Кисельный переулок, д. 5,
г. Москва, Россия, ГСП-6, 107996

05.08.2014 № 7/5-2918-2010

На № АГ0941ГД-126495 от 03.07.2014

56/21

Заместителю председателя
Комитета по природным ресурсам,
природопользованию и экологии
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

Грешневикову А.Н.

ул. Охотный ряд, д. 1,
г. Москва, 103265



240770 623102

Государственная Дума ФС РФ
Дата 13.08.2014 Время 12:54

№587908-6: 3.12

Уважаемый Анатолий Николаевич!

Прокуратурой области проведена проверка по Вашему обращению по поводу строительства многофункционального агропромышленного комплекса по переработке и сортировке мусора.

Установлено, что на основании обращения МУП «Истринский полигон ТБО» постановлением главы Истринского муниципального района от 26.11.2013 № 5140/11 утверждена схема расположения на кадастровом плане территории земельного участка площадью 650000 кв.м, находящегося по адресу: Московская область, Истринский район, сельское поселение Новопетровское, вблизи д. Чудцево, вид разрешенного использования – «для строительства полигона ТБО», и предварительно согласовано строительство на нем полигона ТБО.

Постановлением главы Истринского муниципального района от 23.12.2013 № 5808/12 изменена площадь земельного участка с 650000 кв.м на 627700 кв.м, определена категория земель – «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения».

Постановлением главы Истринского муниципального района от 19.02.2014 № 570/2 данные постановления отменены в виду нецелесообразности размещения полигона ТБО в указанном месте.

На основании заявления ГБУ МО «Центр содействия развитию земельно-имущественного комплекса Московской области» постановлением главы Истринского муниципального района от 15.04.2014 № 1531/4 утверждена схема расположения на кадастровом плане территории рассматриваемого земельного участка, установлены категория земель - «земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования – «для строительства многофункционального агропромышленного комплекса».

Постановлением главы Истринского муниципального района от 06.06.2014 № 2256/6 данный земельный участок с кадастровым номером 50:08:0080321:28 площадью 627700 кв.м предоставлен в постоянное

АВ № 053102

(бессрочное) пользование ГБУ МО «Центр земельно-имущественного комплекса Московской области».

При установлении вида разрешенного использования земельного участка «для строительства многофункционального агропромышленного комплекса» в нарушение п. 3 ч. 1 ст. 4 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации не проводились публичные слушания, в связи с чем Истринской городской прокуратурой главе Истринского муниципального района 24.07.2014 внесено представление, которое находится в стадии рассмотрения.

Предоставление земельного участка ГБУ МО «Центр земельно-имущественного комплекса Московской области» осуществлялось с предварительным согласованием места размещения объекта на основании ч. 5 ст. 30, ст. 31 Земельного кодекса Российской Федерации.

По результатам выездной проверки, проведенной 23.07.2014 Истринской городской прокуратурой с участием органов государственного и муниципального контроля, установлено, что земельный участок по периметру не огорожен, доступ на земельный участок не ограничен, земляные и строительные работы не ведутся. По сведениям администрации Истринского муниципального района выполнение работ по разработке проекта строительства агропромышленного комплекса по переработке и сортировке мусора ею не заказывалось.

Из информации Министерства экологии и природопользования Московской области следует, что рассматриваемый земельный участок в границы особо охраняемых природных территорий регионального значения «Озеро Чудцевское», «Елово-широколиственный лес на левом берегу реки Болденки» не входит. Проектная документация по строительству многофункционального агропромышленного комплекса в Министерство экологии Московской области для проведения государственной экологической экспертизы не поступала.

С учетом изложенного оснований для принятия иных мер прокурорского реагирования в настоящее время не имеется.

Данный ответ Вы вправе обжаловать вышестоящему прокурору или в суд.

Прокурор области

А.Ю. Захаров

